1. DATOS GENERALES DE UBICACIÓN DEL INMUEBLE:

Departamento	Caldas
Municipio	La Dorada
Vereda	No aplica
Barrio	Corregimiento de Guarinocito
Dirección	Calle 6 Nª5-38 Guarinocito

2. LINDEROS FÍSICOS DEL INMUEBLE: Retomado de la escritura N°53 del 25/01/1968

Norte	Por el norte, en una extensión de 10,00 metros con propiedad de Jorge Orozco valencia o Sacarias Florez, hoy de Celso Reina
Sur	por el sur, en una extensión de 10,00 metros, con la plaza principal del corregimiento.
Oriente	Por el oriente, en una extensión de 40,00 metros, con propiedad de lucio rico hoy de marco a guerrero
Occidente	Por el occidente, en una extensión de 40,00 metros, con propiedad de campos e. mora, hoy de Ignacio Beltran

3. TIPO DE INMUEBLE

Apartamento	☐	Finca	☐
Bodega	☐	Garaje	☐
Casa	☐	Local	☐
Casa-Lote	■	Lote	☐
Depósito	☐	Oficina	☐
Edificio	☐	Parqueadero	☐
Otro	☐	¿Cual?	

4. SITUACIÓN ACTUAL DEL INMUEBLE

Uso propio	☐
Entregado en comodato	☐
Desocupado	■
Ocupado por copropietario	☐
Invadido	☐
Otro	☐

Cual: Desocupado hasta tanto se entregue en comodato

PRUEBA

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

5. NOMBRE DEL PROGRAMA QUE FUNCIONA

No aplica

6. ESTADO FÍSICO DEL INMUEBLE

Bueno	☐
Regular	■
Malo	☐

7. SERVICIOS PÚBLICOS

TIPO DE SERVICIO	SI	NO	OBSERVACIONES
Acueducto y alcantarillado	■	☐	
Energía	■	☐	
Gas	☐	☐	
Teléfono	☐	☐	
Vigilancia	☐	☐	

8. INGRESO AL INMUEBLE

SI ☐ NO ■

9. OBSERVACIONES FRENTE A LA EDIFICACIÓN

El inmueble se encuentra desocupado desde el mes de diciembre del 2025; no obstante, si bien presenta condiciones de deterioro debido al desuso, corresponde a una infraestructura amplia construida en mampostería revocada y techo en fibrocemento con clara ollas internas, el inmueble se encuentra cercado con malla y puerta metálica.

Requiere mantenimiento general, pintura, aseo y desyerbe del patio y del ante jardín.

10. RESPONSABLE DE LA VISITA

Firma: _____

Nombre: Fanny Alexandra Ramírez Iglesias
Cargo: Profesional Especializado
Dependencia: GIT Administrativo y de Talento Humano

PÚBLICA

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.

11. PERSONA QUE ACOMPAÑÓ LA VISITA

Firma: _____

Nombre: Juan Pablo Leon Carreño

Cargo: Profesional Universitario con funciones almacenista

Dependencia: GIT Administrativo y de Talento Humano

12. CIUDAD Y FECHA DE LA VISITA

La Dorada, 20 de enero de 2026

13. REGISTRO FOTOGRÁFICO









Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA.
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012.